

# Opgave Centrum



gemeente

Winterswijk

## Ambitie

We werken aan een levendig centrum waar iedereen zich direct thuis voelt, een gezellige drukte en aangename rustige plekjes. Waar altijd wat te doen is en waar je mensen ontmoet.

Het gevarieerde aanbod met winkels, horeca, markt, cultuur en dienstverlening, ambachten en evenementen trekt vele bezoekers uit de regio en ver over de Duitse grens.

Relevante documenten:

- Coalitieakkoord gemeente Winterswijk 'Samen aan de slag';
- Centrumvisie en uitvoeringsagenda.

## Doelstellingen

Vanuit de gezamenlijk tot stand gekomen visie wordt het centrum doorontwikkeld tot gastvrij, aantrekkelijk en goed bereikbaar

## Activiteiten

### Realiseren van uitvoeringsagenda Opgave Centrum

Wethouder: Schepers-Janssen

In september 2021 is de centrumvisie met uitvoeringsagenda vastgesteld. In 2023 werken we verder aan het realiseren van de activiteiten zoals de kwaliteitsimpuls van de Markt, opleveren masterplan voor subsidies, beleving in het centrum, samen ondernemen, bereikbaarheid en functieprofielen en aanloopstraten.

### Kwaliteit (toelichting)

We werken samen met belanghebbende, inwoners, bedrijven en organisaties aan het realiseren van de centrumvisie.

### Tijd (toelichting)

Uitvoering vindt plaats in het gehele jaar 2023.

### Geld (toelichting)

Resterende middelen van 2022 hevelen we over, waar nodig vragen we naar aanleiding van concrete plannen aanvullend budget aan.

### Opleveren masterplan centrum

Wethouder: Schepers-Janssen

In het centrum komen verschillende projecten en (stedelijke)ontwikkelingen (kwaliteitsimpuls Markt en Cultuurkwartier) bij elkaar. Ook zijn er al projecten afgerond zoals de notaristuin en vrijheidspark. Met het masterplan bundelen we deze activiteiten voor het effectief aanvragen van subsidies. Het masterplan ontwikkelingen we in samenwerking met de omgevingsvisie KOM. Voor de ontwikkeling en uitvoering van het masterplan werken we samen met een subsidiebureau.

### Kwaliteit (toelichting)

Het masterplan is vastgesteld en inzetbaar voor het aanvragen van subsidies voor het centrum.

### Tijd (toelichting)

Eind 2023 leveren we het masterplan op.

### **Geld (toelichting)**

We hebben een klein budget beschikbaar voor de ondersteuning in het aanvragen van subsidie om te komen tot het masterplan. Mocht uit dit plan blijken dat er aanvullende middelen nodig zijn, zal hierop worden teruggekomen.

### **Indicatoren**

Monitoring van winkelleegstand en bezoekersaantallen, zo kunnen we de positie van Winterswijk vergelijken met andere gemeenten.

### **Risico's**

In het centrum komen verschillende wensen, belangen en behoeften bij elkaar, waarbij partijen het niet altijd met elkaar eens hoeven te zijn. Hierbij gaan we voor het beste plan voor Winterswijk en begrip voor elkaars standpunten.

